附件1

**“两馆一院”组团项目建设方案详细需求**

本项目设计方案要求为2栋单体建筑，采取“统一规划设计、分期立项投资”的方式进行建设，设计单位提供的方案既要求保证组团设计风格一致，又能保持单体建筑的独立性。分期建成后，可通过一定形式将两栋单体有机连为一体；若后期只建设一栋单体也不影响规划完整性。

总建筑面积控制指标：不超过8000平方米

总造价控制指标：不超过7000万元

单体1：博物馆和校史馆（单体建筑面积4000-4500平方米，单位造价不超过1.2万/平方米）

包含博物馆陈列室（布展区）、校史馆陈列室（布展区）、临时（专题）展览厅、储藏室、货运电梯等展陈及会客室、办公室等配套设施。各楼层初步分布方案：

**博物馆：**主展厅（1500平方米，建议在一层，包括序厅的挑空设计、布展区）、会客接待室1间。

**校史馆：**主展厅（1200平方米，建议在二层）、临时展厅（300平方米）、储藏室2间（建议总面积约800平方米）、办公室（15平方米）×2间。

单体2：研究院（单体建筑面积3500-4000平方米，单位造价不超过0.5万/平方米）

**行政办公室：**18平方米办公室×2间；12平方米办公室×3间；辅导员办公室30平×1间；学生谈话（心理）室18平×1间。

**任课教师办公室：**教授办公室18平方米×12间；其他教师办公室（2人一间）30平方米×14间；柔性引进专家（2人一间）30×3间。

**研究生学习空间：**研究生学习室（工作室）200平方米×2间。

**教学科研空间：**民族学学科办公室、学科成果陈列室80平方米×1间；省部级智库、研究基地150平方米（30平方米×5间）；三交史资料室及民族学学科资料室、阅读室200平方米×1间；慕课室50平方米×1间；试卷保存、档案室40平方米×1间。

**会议室：**中型会议室1间（报告厅式，可容纳200人）、小型会议室2间。

**其他：**党建资料室、党建工作室60平方米×1个。